**Доверенность**

Город Тайбэй, Тайвань.

Двадцать второе февраля две тысячи восемнадцатого года

**Я,** гр. **Иванов Иван Иванович,** 1 января 1971 года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, место рождения: г.Москва, паспорт 12 34 №123456, выданный Отделом УФМС России по городу Москве в ЦАО 11 ноября 2016 года, код подразделения 250-005, зарегистрированный по адресу: *адрес регистрации доверителя*, временно проживающий на Тайване, настоящей доверенностью уполномочиваю,

гр. **Сидорова Ивана Ивановича**, 1 февраля 1990 года рождения, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, место рождения: г. Санкт-Петербург, паспорт 12 34 №123456, выданный Отделом УФМС России по городу Москве в ЦАО 11 ноября 2016 года, код подразделения 250-005, зарегистрированного по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гороховая, д. 1, кв. 2,

продать за цену и на условиях по своему усмотрению принадлежащую мне 1/2 (одну вторую) доли в праве общей долевой собственности на квартиру, находящуюся по адресу: ***г.Екатеринбург, ул. Авиационная, д.1, кв. 1,***

открыть счет или заключить договор аренды банковского сейфа в любом банке или филиале банка города Екатеринбурга, пользоваться и распоряжаться указанным счетом или сейфом, с правом получения сведений по счету, сейфу, перевода денежных средств с указанного счета на счета в любых других банках, снимать со счета деньги, получать предметы хранения, закрывать счет, прекращать аренду банковского сейфа,

для чего уполномочиваю собирать, подавать и получать все небходимые справки, заявления и другие документы, в том числе дубликаты документов, архивные копии, быть моим представителем в компетентных органах, учреждениях и организациях, в том числе органах государственной власти и местного самоуправления, Администрациях, ее отделах, комитетах, комиссиях и департаментах, органах технической инвентаризации (филиале ФГУП «Ростехинвентаризация», Муниципальном унитарном предприятии Бюро технической инвентаризации, ОГУП «Областной центр технической инвентаризации»), отделах по вопросам миграции МУ МВД России, Департаменте Архитектуры и градостроительства, Комитете по управлению муниципальным имуществом, Территориальном отделе Управления Роснедвижимости по Свердловской области, ФГБУ «ФКП Росреестра» и его филиалах, в отделах и филиалах Управления Федерального агентства кадастра объектов недвижимости, Государственной противопожарной службе УВД, Центре по сохранению историко-культурного наследия Комитета по культуре, налоговых инспекциях и ее структурных подразделениях, органах записи актов гражданского состояния, нотариуса, нотариальном и иных архивах, государственном автономном учреждении «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», а также перед любыми физическими лицами, любыми юридическими лицами всех форм собственности, заключить договор предварительной купли-продажи, договор задатка, договор купли-продажи, подписать передаточный акт, получить причитающиеся мне деньги, а также быть моим представителем в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Хакасия по вопросу государственной регистрации права и регистрации перехода права на вышеуказанную долю квартиры, с правом внесения изменений в Единый государственный реестр недвижимости, получить документы после регистрации договора купли-продажи, в случае необходимости заключить дополнительное соглашение к договору купли-продажи, а также расторгнуть договор купли-продажи, подписать передаточный акт и другие необходимые документы в случае расторжения договора, расписываться от моего имени и выполнять все действия, связанные с данным поручением.

**Доверенность выдана сроком на 1 (один) год, с правом передоверия/без права передоверия полномочий по настоящей доверенности другим лицам.**

Доверитель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***Пожалуйста, оставьте место для***

***удостоверительной надписи и печати Представительства.***

***При необходимости перенесите текст доверенности на второй лист,***

***но в таком случае она должна быть распечатана на двух сторонах***

***ОДНОГО листа.***

***Выделенное красным шрифтом не печатать!***